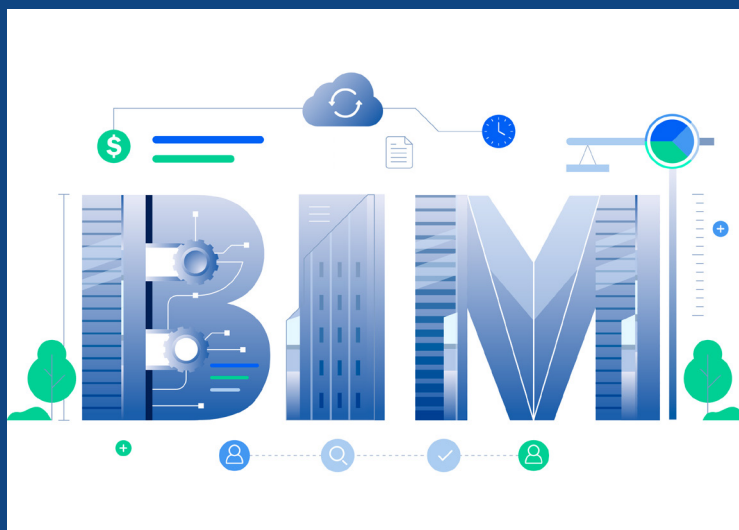


## CURSO AEM

# METODOLOGÍA BIM



21 DE NOVIEMBRE DE 2024



ASOCIACIÓN ESPAÑOLA  
DE MANTENIMIENTO  
DESDE 1977 PARA FOMENTO  
DEL MANTENIMIENTO



## CURSO PRESENCIAL BARCELONA



### AULA AEM

Plaza Doctor Letamendi, 37, 4º 2ª  
Barcelona

8 horas presenciales

De 09:00 h. a 14:00 h.  
y de 15:00 h. a 18:00 h.



### INSCRIPCIONES

[www.aem.es](http://www.aem.es)

### FORMA DE PAGO

Transferencia bancaria: LA CAIXA  
IBAN ES62 2100 3054 6122 0043 2914  
Titular: Asociación Española de Mantenimiento

Miembro de:



Las empresas pueden bonificarse parcialmente  
esta Formación a través de la Fundación Tripartita

Fundación Estatal  
PARA LA FORMACIÓN EN EL EMPLEO



UNIÓN EUROPEA  
Fondo Social Europeo  
El FSE invierte en tu futuro

## PROPÓSITO

Este curso tiene como propósito proporcionar una introducción al Building Information Modeling (BIM) aplicado al mantenimiento de activos inmobiliarios. A lo largo de la jornada, los participantes obtendrán una comprensión clara de cómo BIM puede mejorar la gestión y el mantenimiento de edificios, facilitando la interoperabilidad de datos entre diferentes plataformas y optimizando los procesos de mantenimiento a lo largo del ciclo de vida del inmueble.

## BENEFICIOS

Asistiendo a este curso, los participantes lograrán:

- Comprender los principios básicos del BIM y su aplicación en el mantenimiento de activos inmobiliarios.
- Aprender una visión global de cómo funciona Revit como herramienta de autoría BIM para gestionar la información del edificio.
- Conocer el formato IFC y su importancia en la interoperabilidad y el intercambio de datos entre diferentes softwares.
- Explorar cómo los datos BIM pueden ser utilizados en el Facility Management para mejorar la eficiencia y reducir costos.
- Beneficiarse de una mejor toma de decisiones basada en datos, tanto a nivel personal como organizacional, mejorando la eficiencia operativa y la calidad del mantenimiento.

## METODOLOGÍA DEL PROGRAMA

El programa se llevará a cabo a través de una combinación de conferencias interactivas y demostraciones prácticas. Las conferencias cubrirán los conceptos teóricos y las mejores prácticas en BIM para el mantenimiento de activos inmobiliarios. Las demostraciones prácticas, utilizando software como Revit, permitirán a los asistentes ver en acción cómo se pueden aplicar estos conceptos en escenarios reales. Además, se incluirán sesiones de preguntas y respuestas para facilitar la interacción y el aprendizaje colaborativo.

## CONTENIDO TEMÁTICO

- Introducción al Building Information Modeling (BIM) y su relevancia en el mantenimiento de activos inmobiliarios.
- Uso de Revit como herramienta de autoría BIM para la gestión de edificios.
- Principios del formato IFC y su papel en la interoperabilidad de datos.
- Aplicación de datos BIM en el Facility Management: casos de estudio y mejores prácticas.
- Herramientas y técnicas para el mantenimiento preventivo y correctivo utilizando BIM.
- Estrategias para la integración de BIM en la gestión de activos y optimización del ciclo de vida del edificio.

## VALOR QUE APORTA EL PROGRAMA

Este programa aporta valor al proporcionar una comprensión fundamental del uso de BIM en el mantenimiento de activos inmobiliarios. A lo largo de la jornada, los participantes adquirirán una visión general sobre cómo herramientas como Revit y formatos de intercambio como IFC pueden facilitar la gestión y el mantenimiento de edificios. Aunque se trata de una introducción, esta jornada permitirá a los asistentes identificar las oportunidades y beneficios que BIM ofrece para mejorar la coordinación y eficiencia en sus proyectos, así como para optimizar la comunicación y el intercambio de información entre diferentes equipos y disciplinas. El conocimiento adquirido será una base sólida para seguir explorando y aplicando BIM en sus prácticas profesionales futuras.

## DIRIGIDO A

Este curso está dirigido a profesionales del sector inmobiliario, arquitectos, ingenieros, gerentes de mantenimiento, facility managers, y otros profesionales relacionados con la gestión de activos inmobiliarios y el mantenimiento de edificios que estén interesados en aprender a utilizar BIM para mejorar la eficiencia y la calidad en sus proyectos.



## FORMADOR D. SALVADOR MORET COLOMER

Arquitecto y experto en Building Information Modeling (BIM) con amplia experiencia en la enseñanza y la consultoría BIM. Dirige el centro de formación Ensenyem en Valencia, especializada en formación BIM para el sector AECO, y su propia consultoría BIM, SM. Es conocido por sus cursos de Revit, por ser autor de los libros "Guía práctica de Revit" y "Manuales imprescindibles, Revit 2025", y por ser formador principal de BIM en LinkedIn Learning para España y Latinoamérica, con más de 600.000 alumnos. Su enfoque en la formación y la automatización de procesos BIM ha ayudado a numerosos profesionales y empresas a mejorar sus capacidades en la gestión de proyectos y el mantenimiento de activos.



## CUOTAS DE INSCRIPCIÓN

Socios Adheridos AEM - 304,00  
Socios Número AEM - 348,00  
No Socios - 435,00  
(21% IVA no incluido)

Plazas limitadas por riguroso orden de inscripción.

La cuota de inscripción incluye la asistencia al Curso, la documentación, el almuerzo y los coffee-break.

Miembro de:



Las empresas pueden bonificarse parcialmente esta Formación a través de la Fundación Tripartita

Fundación Estatal  
PARA LA FORMACIÓN EN EL EMPLEO



UNIÓN EUROPEA  
Fondo Social Europeo  
El FSE invierte en tu futuro