

24^{as} JORNADAS SOBRE GESTIÓN Y MANTENIMIENTO EN LOS EDIFICIOS

15 Y 16 DE JUNIO DE 2022
BARCELONA



ASOCIACIÓN ESPAÑOLA
DE MANTENIMIENTO
DESDE 1977 PARA FOMENTO
DEL MANTENIMIENTO



Associació Catalana de Facility Management

INTRODUCCIÓN

Como en años anteriores, y de nuevo en formato presencial, El Comité de Mantenimiento de Edificios de la AEM (Asociación española de mantenimiento), junto con la ACFM (Asociación Catalana de Facility Management), les invitan a asistir a la 24 Edición de Jornadas Técnicas sobre Gestión y Mantenimiento en los Edificios, que se celebrará el 15 y 16 de junio en la Ciudad de Barcelona.

El objetivo principal de estas jornadas no es sólo escuchar interesantes ponencias, debates y conocer más sobre el sector de mantenimiento y las buenas prácticas en la gestión de edificios, sino también es una buena excusa como punto de encuentro de profesionales del sector, donde intercambiar ideas, puntos de vista, tendencias y nuevas formas de entender el sector. Será un reencuentro de todos nosotros; propiedades, inquilinos, empresas especializadas en mantenimiento integral y FM, así como consultores y otros profesionales cuya actividad está relacionada de un modo u otro con ello.

La organización del evento ha puesto el foco en crear un evento dinámico, didáctico, donde el formato nos permitirá interactuar y enfocar cada tema según las inquietudes de los asistentes y compartir. Además, los invitados y ponentes son profesionales de alto nivel, y todo ello en un entorno muy particular elegido para la ocasión, Fundació Catalunya La Pedrera.

Os animamos a asistir a este foro los días 15 y 16 de junio y también, cara a futuro, a participar dentro de la AEM en el Comité de Edificación para continuar la relación con los profesionales del sector de Edificación.

¡Os esperamos!

JOSEP ORTI LLOP
*PRESIDENTE DEL COMITÉ DE
MANTENIMIENTO EN LOS EDIFICIOS DE LA AEM*

SANTIAGO PÉREZ PALENCIANO
*SECRETARIO DEL COMITÉ DE
MANTENIMIENTO EN LOS EDIFICIOS DE LA AEM*

MIÉRCOLES 15 DE JUNIO (MAÑANA)

8,30 H.

RECEPCIÓN Y ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN

SESIÓN INAUGURAL

9,00 H.

INTRODUCCIÓN A LAS JORNADAS

D. Francisco Javier Gonzalez Fernández – Presidente

ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE MANTENIMIENTO - AEM

D. Josep Orti Llop – Presidente del Comité de Mantenimiento en los Edificios

ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE MANTENIMIENTO - AEM

INAUGURACIÓN JORNADAS

D. Carles Ribas Milian - Adjunto a Dirección

FUNDACIÓ CATALUNYA LA PEDRERA

CONFERENCIA INAUGURAL

CONFERENCIA INAUGURAL

Dña. Marta Morera Marcé - Directora

INSTITUT CATALÀ D'ENERGIA - ICAEN

1º SESIÓN

PRESIDENTE DE LA SESIÓN

D. JOSEP ORTI LLOP – PRESIDENTE COMITÉ DE MANTENIMIENTO EN LOS
EDIFICIOS DE LA ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE MANTENIMIENTO

09,45 H.

VIDEO PUBLICITARIO

09,50 H.

CASO ISS: CÓMO OPTIMIZAR LA FUERZA DE TRABAJO PARA FACILITY MANAGEMENT CON IFS

D. Marzio Romeo - Presales Engineer

IFS

10,15 H.

CONTRATO DE SERVICIOS ENERGÉTICOS, UN CASO DE ÉXITO EN EL MUSEU NACIONAL D'ART DE CATALUNYA (MNAC)

D. Xavier Abelló -Responsable del Área de Infraestructuras y Servicios Generales
MUSEU NACIONAL D'ART DE CATALUNYA - (MNAC)

D. Alex Novella - Delegado del Área de Mantenimiento en Catalunya
VALORIZA

10,40 H.

VIDEO PUBLICITARIO

10,45 H.

DIGITALIZACIÓN DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y REGLAMENTARIO

D. Rodrigo Martín - Gerente Industria - FIELDEAS

11,10 H.

PAUSA – CAFÉ

11,40 H.

HERRAMIENTAS AVANZADAS PARA LA GESTIÓN DEL MANTENIMIENTO EN EDIFICIOS

D. Jorge Calderón - Product Manager de PRISMA - SISTEPLANT

12,05 H.

VIDEO PUBLICITARIO

MIÉRCOLES 15 DE JUNIO (MAÑANA)

12,10 H.

WORKPLACE

Dña. Beatriz Santos - ISS Facility Services

12,35 H.

TECNOLOGÍA EN APOYO DE LA RECONSTRUCCIÓN LA CIUDAD DEVASTADA POR LA GUERRA DE KHARKIV (UCRANIA)

D. José Pedro Inestal Muñoz - Director de Operaciones - VETASI

13,00 H.

INTERACCIÓN ENTRE COMMISSIONING E INGENIERÍA DE MANTENIMIENTO EN EDIFICIOS DE NUEVA PLANTA Y DE EDIFICIOS EXISTENTES

D. Francisco Luis García Ahumada - Colaborador del Programa modular Facility Management y Gestión de activos ETS de Ingenieros Industriales de la UNED
UNED

13,25 H.

MANTENIMIENTO EN DATA CENTER, RETOS DE UN SECTOR EN PLENO CRECIMIENTO Y RENOVACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS EN ESPAÑA

D. Pablo J. Roman - Business Development Director for IBERIA
CBRE | DCS

13,50 H.

ALMUERZO

2º SESIÓN

PRESIDENTE DE LA SESIÓN

D. SANTIAGO PÉREZ PALENCIANO - SECRETARIO DEL COMITÉ DE MANTENIMIENTO EN LOS EDIFICIOS DE LA ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE MANTENIMIENTO

15,00 H.

PROYECTO DE DIGITALIZACIÓN Y DE GESTIÓN DOCUMENTAL DEL MANTENIMIENTO DE LOS ACTIVOS DE ISP SCHOOLS

Dña. Inmaculada Navarro -INTERNATIONAL SCHOOLS PARTNERSHIP
D. Marc Blasco - CEO
SIMBIOE Facility Management

15,25 H.

CONTINUIDAD DE NEGOCIO ANTE UN BLACKOUT ELÉCTRICO

Dña. Sonia Diaz - Team Leader Property
VODAFONE

15,50 H.

CALIDAD DE AIRE EN EDIFICIOS

D. Paulino Pastor - Director General
AMBISALUD

MIÉRCOLES 15 DE JUNIO (TARDE)

16,15 H.

DEBATE – COLOQUIO

¿CÓMO SE ADAPTA EL SECTOR TÉCNICO AL RETO DEL CRECIMIENTO EN LOGÍSTICA EN ESPAÑA?

- ¿Cómo se adaptan las nuevas necesidades de las compañías, al crecer en su porfolio logístico?
- ¿Cómo lo enfocarán los propietarios?
- Instalaciones por realizar para cumplimiento de la normativa
- Necesidades de cada plataforma logística
- ¿Cómo lo enfocan las empresas de Servicios...

INVITADOS

D. Julián Morales - Technical Manager - LOGICOR

Dña. Laura Capdevila - Real Estate & Customer Experience Lead, Director - PROLOGIS

D. Carlos Allué Cebollada - Responsable de Ingeniería - MONTEPINO

D. Jacqueline Rosado - Property Management Director - VGP SPAIN

D. Orlando Aguilera Maestro - Reliability Maintenance Engineering Manager - AMAZON

MODERADOR

D. Santiago Pérez - Business Development Manager - CBRE

Secretario del Comité de Mantenimiento en los Edificios de la AEM

17,45 H.

FIN SESION

17,45 H.

VISITA TÉCNICA A LA PEDRERA (DURACIÓN 1 HORA Y CUARTO)

20,30 H.

CENA DE LAS JORNADAS

3º SESIÓN

PRESIDENTE DE LA SESIÓN

D. DANIEL MARCO – DIRECTOR GENERAL DE INNOVACIÓN Y DIGITAL ECONOMY EN LA GENERALITAT DE CATALUNYA

09.00 H.

KEYNOTE- DIGITAL CATALONIA: IMPULSO DE LAS TECNOLOGÍAS DIGITALES EMERGENTES PARA UNA NUEVA ECONOMÍA DIGITAL

D. Daniel Marco – Director General de Innovación y Digital Economy
GENERALITAT DE CATALUNYA

09.25 H.

LA ESTRATEGIA SMARTCATALONIA Y LA CIUDAD DIGITAL

D. Joan Duran Bofarull –Project Manager of Smart Cities & Regions
GENERALITAT DE CATALUNYA

JUEVES 16 DE JUNIO (MAÑANA)

- 09,50 H.** **UNIFIED OPERATIONS CENTER COMO CENTRO NEURÁLGICO DE SMARTCITIES Y OTRAS APLICACIONES**
D. Marc Mata Herrero - Asset Performance Solutions Manager
WONDERWARE IBERIA
- 10,15 H.** **VIDEO PUBLICITARIO**
- 10,20H.** **EL EDIFICIO CIBER FÍSICO: LA TRANSICIÓN INTELIGENTE HACIA EL CONTROL Y EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO**
D. Miguel Delgado - CTO y Co-Fundador
THE PREDICTIVE COMPANY
- 10,45 H.** **PAUSA – CAFÉ**
- 11,15H.** **SMART URBAN SERVICES PARA LAS SMART CITIES DEL SIGLO XXI**
D. Raul Hernández Romero - Jefe Departamento Técnico
FCC
- 11,40 H.** **VIDEO PUBLICITARIO**
- 11,45 H.** **FM EN SMARTCITY**
D. Enrique Carrero - Presidente
IFMA ESPAÑA
- 12,10 H.** **EL PILAR DE UN SMART BUILDING: LA PLATAFORMA DE INTEGRACIÓN**
D. Albert Garcia Garcia - Director de producto
TEST JG
- 12,35 H.** **VIDEO PUBLICITARIO**
- 12,40 H.** **MODELOS DE EXPLOTACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS DE RECARGA (IRVES) EN TODO TIPO DE EDIFICACIONES**
D. Alejandro Valdovinos - Director de Prescripción y Relaciones Institucionales de Circontrol
CIRCONTROL
- 13,05 H.** **TECNOLOGÍA AL SERVICIO DE UNOS ESPACIOS DE TRABAJO**
D. Alexandre Santacana Casas - FAMA Business Analyst & BCN Office Manager
CUATROOCHENTA
- 13,30 H.** **THE PERFORMANCE OF THE FUTURE PORTFOLIO**
D. Kay Killmann - Managing Director
GBCI Europe
- 13,55 H.** **CONCLUSIONES Y CLAUSURA DE JORNADAS**

DATOS DE INTERÉS

LUGAR Y FECHAS

FUNDACIÓ CATALUNYA LA PEDRERA

Passeig de Gràcia 92
08008 Barcelona

Barcelona, 15 y 16 de junio de 2022

CUOTAS DE INSCRIPCIÓN

· Socios Adheridos AEM	100,00 €
· Miembros de la ACFM, IFMA y Colegiados del CAATEEB	100,00 €
· Socios Número AEM	125,00 €
· No Socios	175,00 €
(21% IVA no incluido)	

La Cuota de inscripción incluye la asistencia a las Jornadas, la Documentación (después del evento enviaremos un enlace para descargar los textos disponibles de las charlas), el Almuerzo, los Cofees y la Visita Técnica.

Visita Técnica a La Pedrera. Miércoles 15 de junio. Para poder asistir será necesario confirmar a la secretaría de AEM antes del lunes 13 de junio.

Cena de las Jornadas. Tendrá lugar en Restaurante Pomarada (Paseo de Gràcia, 78). Es necesario **confirmar asistencia antes del lunes 13 de junio.** El importe de la misma es de 28€ por persona, la cena no está incluida en la tarifa de las Jornadas.

SECRETARÍA E INSCRIPCIONES

www.aem.es

FORMA DE PAGO

CHEQUE NOMINATIVO a favor de la Asociación Española de Mantenimiento TRANSFERENCIA BANCARIA a:

LA CAIXA
IBAN ES62 21003054612200432914
Titular: Asociación Española de Mantenimiento

Al finalizar las **“24AS JORNADAS SOBRE GESTIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS”** se enviará a los participantes un Certificado acreditativo, otorgado por la Asociación Española de Mantenimiento.

ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE MANTENIMIENTO

Plaza Doctor Letamendi, 37 - 4º 2ª - 08007 Barcelona
Tel. 93 323 48 82 - Fax 93 451 11 62 - e-mail: info.bcn@aem.es - www.aem.es - @AEM _ Online

COLABORAN

