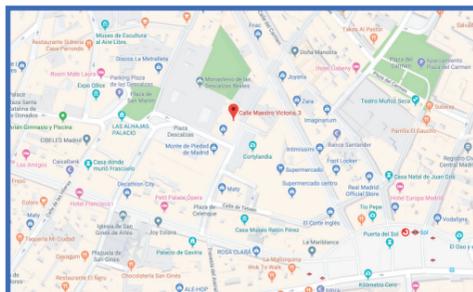


DATOS DE INTERES

LUGAR Y FECHAS

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE MADRID COAATM
C/ Maestro Victoria, 3
(Paradas de Metro Callao o Sol)



Madrid, 25 de Octubre de 2018

CUOTAS DE INSCRIPCIÓN

· Socios Adheridos AEM	80,00 €
· Colegiados COAATM	80,00 €
· Socios Número AEM	100,00 €
· No Socios	150,00 €

(21% IVA no incluido)

La Cuota de Inscripción incluye la Asistencia a la Jornada, la Documentación, el Coffee-Break y el Almuerzo.

Con posterioridad a la Jornada se enviará por correo electrónico un link a todos los asistentes para que se puedan descargar la documentación correspondiente.

SECRETARÍA E INSCRIPCIONES

www.aem.es

FORMA DE PAGO

CHEQUE NOMINATIVO a favor de la Asociación Española de Mantenimiento
TRANSFERENCIA BANCARIA a:

LA CAIXA

IBAN ES62 21003054612200432914

Titular: Asociación Española de Mantenimiento

(Es imprescindible el envío de la copia de la transferencia. Los gastos de dicha transferencia son a cuenta del interesado)

Antes de finalizar las "25 JORNADA TÉCNICA SOBRE GESTIÓN Y MANTENIMIENTO EN EDIFICIOS"

se entregará a los participantes un Certificado acreditativo, otorgado por la Asociación Española de Mantenimiento

PATROCINIO:



CON LA COLABORACIÓN DE:



ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE MANTENIMIENTO

Plaza Doctor Letamendi, 37 – 4º 2ª – 08007 Barcelona

Tel. 93 323 48 82 – Fax 93 451 11 62 – e-mail: info.bcn@aem.es – www.aem.es

MADRID

25 DE OCTUBRE DE 2018

23ª JORNADA TÉCNICA SOBRE GESTIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS

- NORMATIVA Y RESPONSABILIDADES
- GESTIÓN DE ESPACIOS
- SMART BUILDING



ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE MANTENIMIENTO
DESDE 1977 PARA FOMENTO DEL MANTENIMIENTO



INTRODUCCIÓN

El Comité de Gestión y Mantenimiento de Edificios de la AEM, conjuntamente con el Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Madrid, nos convocan a la Jornada Técnica que tendrá lugar el próximo 25 de octubre en la sede del Colegio.

El objetivo no sólo es de difusión de las buenas prácticas y conocer el estado del arte en el mantenimiento y gestión de la edificación, sino también un punto de encuentro del sector para intercambio de ideas, transmitir conocimientos, así como de los diferentes actores que habitualmente se corresponden tales como las empresas de mantenimiento, las propiedades (públicas y privadas) y los servicios profesionales de empresas de Facility Management y otras consultoras.

El comité organizador ha preparado un amplio y completo programa de ponencias que creemos que será del máximo interés. La Jornada se compone de tres bloques temáticos que versarán sobre las nuevas normativas y responsabilidades, la gestión de espacios y con un Debate-coloquio para tratar las tendencias actuales y las propuestas de futuro en Smart Building 4.0 viendo si es una realidad palpable y qué valor nos aporta.

Tendremos la participación de empresas patrocinadoras que completaran el marco de esta Jornada que como se indica, se celebrará en la singular sede del Colegio de Aparejadores que es de agradecer haya puesto a nuestra disposición.

Os animamos a asistir a este foro el día 25 de octubre y también, cara a futuro, a participar dentro de la AEM en el Comité de Edificación para continuar la relación con los profesionales del sector de Edificación.

¡Os esperamos!

D. JOSEP ORTI I LLOP

Presidente Comité de Mantenimiento en los Edificios
ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE MANTENIMIENTO – AEM

JUEVES 25 DE OCTUBRE (MAÑANA)

08,30 H. Recepción y entrega documentación

SESIÓN INAUGURAL

09,00 H. INTRODUCCIÓN A LAS JORNADAS

D. Francisco Javier González – Presidente
ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE MANTENIMIENTO

D. Josep Orti i Llop – Presidente
Comité de Mantenimiento en los Edificios de la ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE MANTENIMIENTO – AEM

INAUGURACIÓN DE LAS JORNADAS

D. Jesús Paños Arroyo – Presidente
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE MADRID – COAATM

CONFERENCIA INAUGURAL

LA INNOVACIÓN EN SERVICIO DEL MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS

D. Francisco García Ahumada – Presidente – IFMA España
Director del Máster en Facility Management – Fundación Escuela de la Edificación

09,45 H. PAUSA – CAFÉ

1ª SESIÓN · NORMATIVA Y RESPONSABILIDADES

PRESIDENTE DE LA SESIÓN

D. Manuel Járrega – Vicepresidente – ASSOCIACIÓ CATALANA DE FACILITY MANAGEMENT – ACFM

10,15 H. IMPLICACIONES DEL MANTENIMIENTO NORMATIVO EN LOS PROPIETARIOS DE LOS EDIFICIOS

D. Andrés Espinosa – Head of Engineering & BI Solutions – ISS IBERIA
D. Lars Appel – Auditor Jefe – DNV GL BUSSINESS ASSURANCE ESPAÑA

10,45 H. LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO CON LA LEY DE CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO: LA VISIÓN TÉCNICA Y LA JURÍDICA

Dña. Carme Marimon Osa – Jefe de Sección Administrativa
D. Alberto Martínez Ramos – Jefe del Servicio de Mantenimiento de Edificios
DIPUTACIÓN DE BARCELONA

JUEVES 25 DE OCTUBRE (MAÑANA)

11,15 H. DOS VISIONES SOBRE LA CONTRATACIÓN PÚBLICA (VISIÓN TÉCNICA Y VISIÓN JURÍDICA)
D. Alvaro Pastor Peral – Vicepresidente – ATECYR – Agrupación Comunidad Valenciana
Responsable Técnico del Área de Eficiencia Energética – MARSAN INGENIEROS

11,45 H. LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES EN LAS TAREAS DE MANTENIMIENTO: MÁS ALLÁ DE LA PROTECCIÓN Y DE LA SEGURIDAD EN EL TRABAJO

Apuntes sobre el marco de responsabilidades legales en materia de seguridad y salud laboral
D. Juan Navarro Doñoro – Coordinador de Gestión Preventivo Laboral
METRO DE MADRID
Presidente del Comité de Seguridad en Operaciones de Mantenimiento – Asociación Española de Mantenimiento

12,15 H. DESCANSO

2ª SESIÓN · GESTIÓN DE ESPACIOS

PRESIDENTE DE LA SESIÓN

D. Albert Pons – Secretario Comité Mantenimiento en Edificios
ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE MANTENIMIENTO – AEM

12,30 H. LAS IMPLANTACIONES CORPORATIVAS. CASO DE ÉXITO
D. David Luis Agrelo – Jefe del Departamento de Mantenimiento y Adecuaciones – REAL MADRID CLUB DE FUTBOL

13,00 H. WORKPLACE Y TENDENCIAS DE FUTURO
D. Francisco Vázquez Medem – Fundador / Presidente
D. Jaime Méndez – Director de Proyectos
3G SMART GROUP

JUEVES 25 DE OCTUBRE (MAÑANA)

13,30 H. Entrega de Diplomas a los candidatos que superaron las pruebas de Experto Gestor y Experto Supervisor en Mantenimiento 2016 y 2017.

13,45 H. ALMUERZO

JUEVES 25 DE OCTUBRE (TARDE)

3ª SESIÓN · NUEVAS TECNOLOGÍAS: SMART – IOT – 4.0

PRESIDENTE DE LA SESIÓN

D. Josep Ortí – Presidente Comité Mantenimiento en Edificios
ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE MANTENIMIENTO – AEM

15,00 H. INTERVENCIÓN DE CUATRO PONENTES PARA EXPLICAR SU PUNTO DE VISTA

D. Oscar Fernández Mora – Building Control Sales Manager
SCHNEIDER ELECTRIC

Facilities Life Cycle Management mediante 4.0
D. Gaizka Elosegi – Channel Manager
SISTEPLANT

Diseñar y gestionar un Edificio Smart, paso a paso
D. Juan Gallostra Isern – Presidente
JG Ingenieros

D. Carlos Díez
Dña. Mª José Sevillano
INMOTECNIA

16,00 H.

DEBATE – COLOQUIO: APLICACIÓN DE LAS NUEVAS TECNOLOGÍAS AL SECTOR DE LA EDIFICACIÓN:

SMART //IoT // BIM // Ciclo de vida // BMS

INVITADOS

Dña. Núria Gallego Salvador – Director Técnico IRMS
FCC INDUSTRIAL
D. Juan Gallostra – Presidente – JG INGENIEROS
D. José María Borda – Director General – SISTEPLANT
D. Oscar Fernández Mora – Building control Sales Manager
SCHNEIDER ELECTRIC
D. Carlos Díez – INMOTECNIA

MODERADOR

D. Josep Ortí – Presidente comité edificios
ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE MANTENIMIENTO

17,15 H.

Clausura Jornada – cargo
D. Luis Gil–Delgado – Gerente
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE MADRID – COAATM
D. Josep Orti i Llop – Presidente
Comité de Mantenimiento en los Edificios
ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE MANTENIMIENTO – AEM