

CURSO SOBRE CONTRATACIÓN DEL MANTENIMIENTO A TRAVÉS DE CONCURSOS PÚBLICOS

ORGANIZACIÓN

El curso se impartiría en sus instalaciones, a un grupo determinado de personas, con una duración de 8 horas lectivas, en sesión de mañana y tarde, en 1 día laborable y adecuándose a la disponibilidad horaria.

OBJETIVOS

El principal Contratista de trabajos de Mantenimiento del Estado, es el conjunto de las Administraciones Públicas.

En los tiempos recientes el incremento de equipamientos tecnificados del Sector Social y en las Infraestructuras ha sido espectacular, hasta situar a nuestro país en unos niveles homologables a los de cualquier otro país avanzado. Corresponde ahora mantener todo este patrimonio, que es nuestro, y alcanzar los objetivos y la vida técnica útil eficiente y segura que les haya sido asignada.

El mecanismo de acceder a los Contratos es invariablemente el Concurso Público.

El objetivo del curso es ofrecer a los asistentes una óptica general y un detalle específico de aplicación del entorno de los Concursos Públicos que permita presentarse a ellos con los conocimientos suficientes desde los puntos de vista administrativo, técnico y económico.

La praxis viene regularizada por la nueva normativa en la materia: Real Decreto Legislativo 3/2011 de 14 de noviembre. Texto refundido de la LCSP, Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSPP).

Paso obligado para optar al Concurso Público, es hallarse en posesión de la Clasificación como Contratista del Estado (o de la Autonomía pertinente) de los niveles y especialidades que requiere el Contrato al que se pretende.

La preparación de las Ofertas para el ámbito público, a partir de los Pliegos de Condiciones atendiendo a los requisitos administrativos, técnicos y económicos, comentando los procedimientos y criterios de adjudicación que aplican las correspondientes Mesas de forma más habitual.

El Curso se enfoca bajo bases jurídico / prácticas y también procedentes de las experiencias en el campo concreto de los concursos propios, de una forma abierta al diálogo y conjuntando teoría y práctica.

El programa va dirigido principalmente a Contratistas de Mantenimiento, por cuanto constituye una parte importante de su Mercado el acceso a la Administración, en general. A las estructuras de Mantenimiento propio o internalizado, por cuanto la secuencia de orden y las prácticas rigurosas que aplica la Administración en la consulta del Mercado, en la posterior adjudicación y los finales seguimiento y supervisión de los trabajos, pueden servir de pauta para prácticas propias paralelas.

PROGRAMA DEL CURSO

INTRODUCCIÓN

CONCEPTOS BÁSICOS: PROYECTOS, OBRAS Y MANTENIMIENTOS

- Introducción
- Acción Comercial
- Sector privado
- Sector público

REAL DECRETO LEGISLATIVO 3/2011 DE 14 DE NOVIEMBRE. TEXTO REFUNDIDO LCSP (TRLCSP)

- Definición de la Ley.
- Puntos clave de la Ley.

EL CONCURSO PÚBLICO

- Encontrar ofertas en el ámbito público, ¿Dónde busco?
- Clasificación de contratistas de Estado.
 - Obras
 - Servicios
- ¿Cómo obtener clasificación de Contratistas del Estado?
- ¿Cómo conservar o incrementar las clasificaciones?

PREPARACIÓN DE LAS OFERTAS. ESTRATEGIAS.

- Análisis de la información. El pliego de condiciones.
- Una decisión: Ir solo o con un asociado. La Unión Temporal de Empresas (UTE).
- Como calcular el precio de venta y sus costes.
 - Ofertas privadas.
 - Ofertas públicas
- Formato de presentación.
 - El sobre administrativo.
 - El sobre técnico y económico.
- Las “mejoras del pliego”.
- Seguimiento y apertura de ofertas.
- Proceso y criterios habituales de adjudicación.
- Inicio de obra.
- Seguimiento del contrato.

RESUMEN Y CONCLUSIONES

PROFESOR DEL CURSO

D. Ricard Nogués Parra

Ingeniero Técnico Industrial - MBA

Director ORGANIZE

Formador y Consultor en Mantenimiento